案件番号: RFQ-0007
発行日: 2026/11/29 10:25

業　者　選　定　書

案件名	本社ビル 空調設備 保守点検業務(2027年度 年間契約)
委託する業務	空調設備の保守点検
対象の施設	本社ビル(室外機12台・室内機38台)
契約期間	2027年4月～2028年3月
予算(年額・税抜)	￥900,000

受け取った見積

業者	見積番号	見積日	見積額(年額・税抜)
こもれびファシリティ株式会社	KF-1122-07	2026/11/22	￥742,000
あけぼのビルテック株式会社	AB-2611-0093	2026/11/21	￥790,000
株式会社つむぎ設備サービス	TS-27-0418	2026/11/20	￥856,000

最安の見積額	￥742,000
決めた見積額	**￥790,000**
最安との差	￥48,000

AI の比較と推奨理由

記載なしの費目は、こもれびファシリティが冷媒の定期点検(有資格者)、あけぼのビルテックが点検報告書の作成です。つむぎ設備サービスは全て記載されています。

不足費目に他社平均を足して条件をそろえると、概算はあけぼのビルテックが811,000円、つむぎ設備サービスが856,000円、こもれびファシリティが857,000円となります。

フロン排出抑制法で義務付けられる定期点検を含め、補正後も最安となるあけぼのビルテックを推奨します。なお、点検報告書の作成が標準様式に含まれているか念のため確認することをお勧めします。

選んだ理由

合計は最安ではないが、法定の冷媒定期点検が含まれ、報告書の費用を足しても条件をそろえた比較で最も安い。

起案	承認

本書は ほしの台電子 総務部 の委託先の相見積から出力しました。担当: 総務課 高橋